

**KUPNÍ SMLOUVA č.****I.****Smluvní strany:**

1. Prodávající: Školky – Montano, spol. s r .o.
sídlo: Přerov nad Labem 410, 289 16
IČ: 47546 131
DIČ: CZ 47546131
bankovní spojení: 188723162/0300 ČSOB
zastoupené: jednatelem Ing. Karlem Zemanem
(dále jen „**Prodávající**“)

2. Kupující: **Město Zlaté Hory**
sídlo: nám. Svobody 80, 793 76 Zlaté Hory
IČ: 00296481
DIČ: CZ00296481
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú.: 1848932379/0800
zastoupené: starostou, Ing. Milanem Rácem, ve věcech smluvních a
lesním správcem, Ing. Jaroslavou Čechovou, ve věcech technických
(tel. č.: 724050997)
(dále jen „**Kupující**“)

(Prodávající a Kupující jsou dále společně též označováni jako „Strany“ nebo „Smluvní strany“, nebo kdokoli z nich jednotlivě též jako „Strana“)

uzavírají podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ObčZ“), tuto kupní smlouvu.

II.**Předmět smlouvy**

1. Předmětem koupě je dodávka 50 000 ks sazenic lesních dřevin pro zalesnění přírodní lesní oblasti 28 - Předhoří Hrubého Jeseníku v roce 2025 patřící LHC Města Zlaté Hory.
2. Specifikace druhů dřevin, počtu kusů, typů sadby, její parametry a lesní vegetační stupeň je uvedena v Příloze č. 1 (tabulka „**Sazenice lesních dřevin pro rok 2025**“).
 - sadební materiál je tříděn a označen v souladu s platnou legislativou, parametry sadebního materiálu budou dle Přílohy č. 1, k vyhlášce č. 29/2004 Sb.,
 - prostokořenné jehličnany budou školované, listnáče prostokořenné budou podřezávané,
 - technologie pěstování: krytokořenné sazenice na vzduchovém polštáři v sadbovačích o objemech buněk min. 200 cm³,
 - forma balení: krytokořenné sazenice jsou expedovány bez pěstebních obalů, není-li písemně dohodnuto jinak, navíc jsou opatřeny ochrannou fólií, která zamezuje vysychání kořenů.

III.

Cenové, platební a ostatní podmínky

1. Cena za sazenice byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky **v celkové výši 434 525,- Kč bez DPH** (dále také jako „Kupní cena“ nebo „Cena“), jak je uvedeno v čl. II odst. 2 této smlouvy.
2. Ceny jednotlivých druhů sadby jsou stanoveny dle přílohy č. 1 této smlouvy **„Sazenice lesních dřevin pro rok 2025“**.
3. Cena sadebního materiálu zahrnuje i cenu obalového materiálu (provázky, fólie) a přepravní obaly.
4. Ceny budou platné po celou dobu trvání smlouvy, to je do 31. 10. 2025.
5. V Ceně zboží není zahrnuta DPH, která je účtována samostatně a činí 12 %.
6. U sadebního materiálu lesních dřevin jsou uplatňována pravidla pro přenosy reprodukčního materiálu dle vyhlášky č. 139/2004 Sb., v platném znění.
7. Kupující dodaný materiál při převzetí zkontroluje a podpisem dodacího listu vyjadřuje souhlas s dodávkou, neodpovídá-li sadební materiál tomu co bylo dohodnuto, pořídí Kupující o tom zápis v dodacím listě a dohodne způsob řešení.
8. Kupující je oprávněn uplatnit zjevné vady, nedodržení standardů, případně nižší počty sadby než byly deklarovány, do 14 dnů od převzetí, skryté vady je možno reklamovat do 30. 4. následujícího roku.
9. Oprávněné reklamace budou řešeny náhradní dodávkou sadebního materiálu v nejbližším možném termínu na základě dohody obou stran.
10. Kupující se zavazuje převzít sadební materiál od Prodávajícího v okamžiku dopravení sazenic na 1 – 2 místa ve Zlatých Horách, Kupujícím tyto místa předem nahlášené. Fakturace bude provedena Prodávajícím podle skutečně přejetého množství sazenic dílčích dodávek uskutečněných k poslednímu dni běžného měsíce. Faktura bude zaslána na doručovací adresu Kupujícího. Na dodávku sazenic nebudou poskytnuty zálohové platby.
11. Cenu za dodané sazenice se Kupující zavazuje převést na účet Prodávajícího uvedený v této Kupní smlouvě do 30 dnů od doručení příslušné faktury Kupujícím.
12. Smluvní strany se dohodly, že Kupující uhradí dodavateli Kupní cenu za Předmět smlouvy až po řádném dodání, resp. převzetí Předmětu smlouvy či jeho části Kupujícím, a to dle podmínek sjednaných touto Smlouvou.

IV.

Podmínky plnění předmětu smlouvy

1. Prodávající se zavazuje plnit tuto Smlouvu ve sjednaném rozsahu v době: od 1. 3. 2025 do 31. 10. 2025. Prodávající splní svůj závazek předáním předem dohodnutých dílčích dodávek sadebního materiálu Kupujícím na místě Kupujícím předem nahlášené ve Zlatých Horách.
2. Prodávající ručí za to, že v době předání sadebního materiálu Kupujícím, je tento materiál v živém stavu, v odpovídající kvalitě, množství, druhu a velikosti.

3. Dodání sadebního materiálu bude uskutečněno dopravními prostředky Prodávajícího na jeho náklady. Prodávající odpovídá za případné poškození pozemků a majetku Kupujícího či třetích osob při dovozu a provádění vykládky.
4. Při neuskutečnění dodávky po dobu přesahující 15 dnů od jejího prokazatelného dohodnutí, je oprávněn Kupující uskutečnit náhradní nákup sazenic a nárokovat na Prodávající náhradu škody vzniklou rozdílem mezi Kupní cenou na základě této Smlouvy a cenou dohodnutou v náhradním obchodě.
5. Kupující si vyhrazuje právo záměny mezi dřevinami a neodebrání celého nasmlouvaného množství do výše 20 % celkového smluvního objemu, a to z důvodu objektivních nepříznivých povětrnostních podmínek a aktuální situace na zalesňovaných lokalitách.
6. Prodávající je povinen Kupujícího předem písemně informovat o všech okolnostech, které by mohly mít vliv na řádné a včasné plnění závazků dodavatele dle této Smlouvy a o důsledcích s tím spojených, jakož i o tom, že nebude schopen dodat Předmět Smlouvy či jeho část v rozmezí. Prodávající je povinen tyto informace Kupujícímu poskytnout bezodkladně poté, co se o takové překážce dozvěděl.
7. Kupující je oprávněn průběžně kontrolovat plnění této smlouvy a Prodávající je povinen prokázat Kupujícímu na jeho výzvu, že je schopen dodržet smluvní ujednání této Smlouvy.
8. V případě, že převzetí (části) Předmětu Smlouvy bylo Kupujícím odmítnuto, je Prodávající povinen zjištěné vady nebo neshody s touto Smlouvou odstranit na vlastní náklady a neprodleně vyzvat Kupujícího k opětovnému převzetí, na které se budou vztahovat příslušná ustanovení Smlouvy. Oprávněným odmítnutím převzetí Předmětu Smlouvy podle této Smlouvy nejsou dotčeny podmínky této Smlouvy pro dobu dodání Předmětu Smlouvy.
9. Pokud Kupující ve lhůtě nejpozději do třiceti (30) kalendářních dnů předcházejících nejzazšímu termínu dodání Předmětu Smlouvy písemně Prodávajícímu oznámí, že odkládá nejzazší termín dodání Předmětu Smlouvy či jeho části, je oprávněn sjednaný termín plnění jednostranně odložit, nejvýše však o 30 dní, aniž by Prodávajícímu vzniklo právo účtovat jakékoliv náklady vzniklé Prodávajícímu v důsledku takového odložení.

V.

Ukončení smlouvy

1. Smluvní vztah sjednaný touto Smlouvou zaniká v následujících případech:
 - písemnou dohodou Smluvních Stran,
 - řádným odstoupením od Smlouvy z důvodů sjednaných touto Smlouvou nebo stanovených OZ.
2. Prodávající je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že:
 - Kupující nepřevzal zboží za podmínek uvedených v této Smlouvě a toto porušení nenapravit ani v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté k tomu Prodávajícím v písemné výzvě k nápravě doručené Kupujícímu s tím, že tato lhůta nesmí být kratší než třicet dnů; nebo

- Kupující neuhradil Kupní cenu za podmínek uvedených v této Smlouvě a toto porušení nenapravil ani v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté k tomu Prodávajícím v písemné výzvě k nápravě doručené Kupujícímu s tím, že tato lhůta nesmí být kratší než třicet dnů.
3. V následujících případech je Kupující oprávněn od této Smlouvy odstoupit, a to dle volby Kupujícího:
- Prodávající zastavil dodávky Předmětu Smlouvy Kupujícímu;
 - bylo příslušným soudem pravomocně rozhodnuto o úpadku Prodávajícího;
 - Prodávající vstoupil do likvidace;
 - u Prodávajícího došlo k ukončení jedné z jeho činností, bez které není možné dodání zboží;
 - Prodávající nedodal Předmět Smlouvy řádně a nesjednal nápravu do 14 pracovních dnů;
 - Prodávající je v prodlení s dodávkou zboží o více jak dvacet (20) kalendářních dnů;
 - pokud dodávka zboží či jeho části bude obsahovat více než 15 % vadného zboží dodaného v rámci téže dodávky.
4. Dojde-li k výskytu události vyšší moci na straně Prodávajícího a Prodávající nebude v důsledku takové události schopen plnit své povinnosti z této Smlouvy způsobem a v termínech stanovených touto Smlouvou po dobu delší než 1 měsíc, je Kupující oprávněn od této Smlouvy odstoupit. Za případy vyšší moci se považují takové události jako například zemětřesení, válka nebo rozsáhlé požáry či povodně. Za případy vyšší moci není možné považovat takové události jako stávka, odstávka, nedostatek pracovních sil, materiálu, platební neschopnost či prodlení poddodavatelů Prodávající.
5. Odstoupením dle tohoto článku Smlouvy se závazek založený touto Smlouvou ruší. Bylo-li již z této Smlouvy částečně plněno, odstoupící rozhodne, zda odstupuje od Smlouvy jako celku, nebo odstupuje od její části, resp. části předmětu smlouvy, která zakládá právo na odstoupení od Smlouvy.
6. Strany vypořádají svá vzájemná práva a povinnosti v souvislosti s odstoupením od této Smlouvy dle příslušných ustanovení OZ.
7. Kupující je oprávněn kdykoliv do odevzdání Předmětu Smlouvy Prodávajícím Kupujícímu od této smlouvy odstoupit i bez toho, že by nastal některý z případů vymezených v jednotlivých odstavcích výše. Kupující je v takovém případě povinen Prodávajícímu zaplatit prokazatelnou částku odpovídající rozdílu mezi náklady, které Prodávající účelně a hospodárně vynaložil do odstoupení Kupujícího od této Smlouvy za účelem výroby, přepravy a předání předmětu smlouvy či jeho části Kupujícímu, a hodnotou již vyrobeného zboží či jeho části, které je Prodávající schopen hospodářsky využít včetně dalšího prodeje, to však pouze do maximální výše Kupní ceny sjednané touto Smlouvou. Prodávající je povinen Kupujícímu takto vynaložené náklady vyčíslit, odůvodnit a jednoznačně prokázat.
8. Odstoupení musí mít písemnou formu, musí v něm být uvedeno, v čem Strana spatřuje důvod pro odstoupení a musí být doručeno druhé Straně. Odstoupení od této Smlouvy

se nedotýká práva na náhradu škody vzniklé porušením této Smlouvy, práva na smluvní pokuty sjednané touto Smlouvou, ani ujednání o volbě práva a řešení sporů dle této Smlouvy.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Ve všech ostatních záležitostech neupravených touto smlouvou se vzájemný vztah obou smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními ObčZ.
2. Obě smluvní strany potvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně a vážně, na základě projevené vůle obou smluvních stran, že souhlasí s jejím obsahem a že tato smlouva nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
3. Tato Smlouva je platná a účinná okamžikem jejího potvrzení oběma stranami.
4. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom. Obě vyhotovení mají stejnou platnost.
5. Prodávající je povinen zajistit, aby jeho subdodavatelé, kteří se budou podílet na realizaci Smlouvy, řádně plnili veškeré své povinnosti, účast subdodavatelů nezbavuje Prodávajícího jeho povinností vůči Kupujícímu plnit své závazky vyplývající ze Smlouvy řádně a včas. Prodávající odpovídá Kupujícímu za jednání či opomenutí jakéhokoliv subdodavatele vztahující se k plnění Smlouvy.
6. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze dodatky v písemné formě podepsané oběma smluvními stranami.
7. Pokud některé z ustanovení Smlouvy je nebo se stane neplatným, zdánlivým či neúčinným, nebude to mít za následek neplatnost, zdánlivost či neúčinnost Smlouvy jako celku ani jiných jejích ustanovení, pokud je takovéto neplatné, zdánlivé či neúčinné ustanovení oddělitelné od zbytku. Strany se zavazují neplatné, zdánlivé či neúčinné ustanovení nahradit novým platným či účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.

Přílohy:

č. 1 „Sazenice lesních dřevin pro rok 2025“.

Ve Zlatých Horách dne: 11 4 -02- 2025

Ing. Karel Zeman

Prodávající

ŠKOLKY - MONTANO, spol. s r. o.
289 16 PŘEROV nad Labem 410
TEL.: 325 565 271
FAX: 325 565 371
DIČ: CZ47546131 (6)

Kupující
Město Zlaté Hory



Město
Zlaté Hory

Sazenice lesních dřevin pro rok 2025
LHC Lesy Města Zlaté Hory

Dřevina, druh	Výška nadzem.	prostokořenné jaro		krytokořenné jaro		krytokořenné podzim		CELKEM			
		ks	Kč/ks	ks	Kč/ks	ks	Kč/ks	ks	Kč		
Smrk ztepilý	36 - 50	1500	9,5	14250		0	800	11	8800	2300	23050
Jedle bělokora	26 - 35			0		0	1200	19,5	23400	1200	23400
Modřín opadavý	26 - 35	3000	9	27000		0	2300	9	20700	5300	47700
Borovice lesní	26 - 35			0		0	500	9,8	4900	500	4900
Jirovec madál	51 - 70	50	25	1250		0			0	50	1250
Buk lesní 1-1	36 - 50	10000	7,2	72000		0	9500	9,8	93100	19500	165100
Dub letní	36 - 50	9000	5,5	49500		0	4000	12,5	50000	13000	99500
Dub zimní	36 - 50	1000	6,3	6300		200		12,5	2500	1200	
Dub červený	51 - 70	100	7,5	750		0			0	100	750
Olše lepkavá	51 - 70	500	7,2	3600		0			0	500	3600
Třešň ptačí	51 - 70	200	11	2200		0			0	200	2200
Habr	36 - 50	2000	12	24000		0	1000	15	15000	3000	39000
Lipa srdčitá	36 - 50	1400	5,5	7700		0	500	11,5	5750	1900	13450
Jilm habrolistý	36 - 50	1250	8,5	10625		0			0	1250	10625
CELKEM		30000		219175		0	20000		224150	50000	434525

náhrada balení za
cenu PK

náhrada balení

PLO 28, LVS 4, 5
prostokořenné sazenice jehličnaté budou školkovány, listnaté podřezávané, vše pěstované na záhonech,
krytokořenné sazenice budou pěstovány na vzduchovém polštáři v sadbovacích a kontejnerech o objemu min. 220 cm³

ve: Přerov nad Labem
dne: 09.01.2025

dodavatel: Ing. Karel Zeman jednatel

ŠKOLKY - MONTANO, spol. s r. o.
289 16 PŘEROV nad Labem 410
TEL.: 325 565 271
FAX: 325 565 371
DIČ: CZ475454131 (6)